**ОФИЦИАЛЬНОЕ СООБЩЕНИЕ**

**о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении имущественного комплекса объектов**

**водоснабжения и водоотведения, находящегося в собственности**

**Михайловского муниципального района Приморского края**

В соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», постановлением администрации Михайловского муниципального района Приморского края от 15 января 2016г. № 07-па «О проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении имущественного комплекса объектов водоснабжения и водоотведения» (далее – «**Решение Концедента**») конкурсная комиссия настоящим сообщает о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении имущественного комплекса объектов водоснабжения и водоотведения (далее – «**Объект концессионного соглашения**», «**Концессионное соглашение**», «**Конкурс**»).

При заключении и исполнении Концессионного соглашения Концедентом является муниципальное образование – Михайловский муниципальный район Приморского края, от имени которого выступает администрация Михайловского муниципального района Приморского края: Приморский край, Михайловский район, с.Михайловка, ул.Красноармейская, 16.

По всем вопросам, связанным с проведением Конкурса, следует обращаться в конкурсную комиссию по проведению Конкурса на право заключения Концессионного соглашения (далее – «**Конкурсная комиссия**»).

Место нахождения Конкурсной комиссии: Приморский край, Михайловский район, с. Михайловка, ул. Красноармейская, 16, каб.305. Адрес для письменных обращений: 692651, Приморский край, Михайловский район, с.Михайловка, ул.Красноармейская, 16. Контактный телефон 8 (42346) 23907. Адрес электронной почты: balabadko\_ua@mikhprim.ru. Контактное лицо: исполняющая обязанности начальника управления по вопросам градостроительства, имущественных и земельных отношений Балабадько Ю.А.

Объектом концессионного соглашения является имущественный комплекс объектов водоснабжения и водоотведения (далее – «**Объект концессионного соглашения**»).

Срок действия Концессионного соглашения – 5 (пять) лет с момента его подписания (с учетом условий Концессионного соглашения о возможностях изменения срока его действия).

Участником Конкурса может быть индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица.

На основании заявок на участие в Конкурсе, предоставленных заявителями, будет проведен предварительный отбор участников Конкурса и определены участники, допущенные к подаче конкурсных предложений. Оценка заявок на участие в Конкурсе проводится на основе их соответствия требованиям к заявке и соответствия заявителей требованиям, изложенным в конкурсной документации по проведению Конкурса.

Заявители, не удовлетворяющие требованиям к участникам Конкурса, либо предоставившие заявки на участие в Конкурсе, не удовлетворяющие требованиям конкурсной документации по проведению Конкурса или содержащие неполную либо неточную информацию в отношении фактов, изложенных в предоставляемой информации, не будут допущены к дальнейшему участию в Конкурсе.

Участник Конкурса должен соответствовать следующим требованиям, установленным в Конкурсной документации:

а) требованию об отсутствии в отношении заявителя – юридического лица решения о ликвидации, а в отношении заявителя – физического лица – требованию об отсутствии решения о прекращении деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

б) требованию об отсутствии в отношении заявителя решения суда о признании заявителя банкротом и о не проведении в отношении заявителя какой-либо процедуры, применяемой в деле о банкротстве в течение последних 3 (трех) лет до даты подачи заявки на участие в Конкурсе;

в) требованию о не приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в Конкурсе;

г) требованию об отсутствии у заявителя задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает 25 % (двадцать пять процентов) балансовой стоимости активов заявителя по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.

В качестве критериев Конкурса устанавливаются:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Критерии конкурса** | **Параметры критериев конкурса** |
| **Начальное значение критерия конкурса** | **Уменьшение или увеличение начального значения критерия конкурса в конкурсном предложении** | **Коэффициент, учитывающий значимость критерия конкурса** |
| 1 | **2** | **3** | **4** | **5** |
|  | Срок осуществления реконструкции объектов водоснабжения и водоотведения, замены морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым, мероприятий по улучшению характеристик эксплуатационных свойств имущества |  Весь период действия концессионного соглашения, начало работ не позднее 6 месяцев с момента заключения концессионного соглашения | уменьшение | 0,6 |
|  | Вложение собственных средств на реконструкцию, модернизацию и капитальный ремонт имущественного комплекса объектов водоснабжения и водоотведения (весь период действия концессионного соглашения) | 1000,00 тыс.руб. | увеличение | 0,8 |

Протокол о результатах проведения Конкурса будет подписан в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания конкурсной комиссией по проведению Конкурса протокола рассмотрения и оценки конкурсных предложений.

Концессионное соглашение подписывается в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня направления проекта Концессионного соглашения участнику Конкурса, с которым подписывается Концессионное соглашение. Сроки подписания Концессионного соглашения могут быть изменены только в случаях, предусмотренных конкурсной документацией по проведению Конкурса.

В случаях, предусмотренных частями 2 и 3 статьи 36 Федерального закона от 21 июля 2005г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», срок подписания Концессионного соглашения исчисляется с момента направления концедентом проекта Концессионного соглашения.

Для получения конкурсной документации по проведению Конкурса лицу необходимо направить письменное заявление в адрес Конкурсной комиссии, с просьбой о предоставлении конкурсной документации по проведению Конкурса с указанием своего официального представителя и способа получения Конкурсной документации: по почте либо нарочным, по адресу Конкурсной комиссии: 692651, Приморский край, Михайловский район, с.Михайловка, ул.Красноармейская, 16.

В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения Конкурсной комиссией письменного заявления обратившемуся лицу предоставляется конкурсная документация по проведению Конкурса.

Конкурсная документация по проведению Конкурса размещается на Официальном сайте Концедента – [www.mikhprim.ru](http://www.mikhprim.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов –Участник Конкурса, самостоятельно получивший указанную конкурсную документацию, на указанных сайтах, самостоятельно несет ответственность за отслеживание вносимых в нее изменений, если такие будут проводиться в установленном порядке.

Заявки представляются в Конкурсную комиссию в запечатанных конвертах с пометкой «*Заявка на участие в конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении имущественного комплекса объектов водоснабжения и водоотведения*» по рабочим дням с 8.00 час. до 16.00 час. с 22 января 2016г. по 09 марта 2016г. по адресу: 692651, Приморский край, Михайловский район, с.Михайловка, ул.Красноармейская, 16, каб.305.

Конкурсные предложения представляются в Конкурсную комиссию в запечатанных конвертах с пометкой «*Конкурсное предложение на право заключения концессионного соглашения в отношении имущественного комплекса объектов водоснабжения и водоотведения*» по рабочим дням с 8.00 час. до 16.00 час. с 17 марта 2016г. по 10 июня 2016г. по адресу: 692651, Приморский край, Михайловский район, с.Михайловка, ул.Красноармейская, 16, каб.305.

Вскрытие конвертов с заявками на участие в Конкурсе будет произведено в 10.00 час. 10 марта 2016г. по адресу: 692651, Приморский край, Михайловский район, с.Михайловка, ул.Красноармейская, 16, каб.305.

Вскрытие конвертов с Конкурсными предложениями будет произведено в 10.00 час. 14 июня 2016г. по адресу: 692651, Приморский край, Михайловский район, с.Михайловка, ул.Красноармейская, 16, каб.305.

Перечисленные выше сроки могут быть изменены решением концедента согласно положениям конкурсной документации по проведению Конкурса.

Соответствующие сообщения о внесении изменений в конкурсную документацию по проведению Конкурса подлежат опубликованию Конкурсной комиссией в установленном конкурсной документацией по проведению Конкурса порядке.

Материалы по процедурам Конкурса размещаются Конкурсной комиссией на официальном сайте Концедента– [www.mikhprim.ru](http://www.mikhprim.ru) и на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).